FONDS DE COMMERCE A CEDER
SUITE A LIQUIDATION JUDICIAIRE



PROCEDURE

LJ : Bruno DOUCHIN

JUGEMENT DE LJ : : 09/11/2026

MANDATAIRE JUDICIAIRE : SELARL GM

CONTACT : Téléphone : 04.92.28.03.94 - Courriel : etude@mj-gm.fr

Vente au visa de l'article L.644-2 du Code de commerce (Liquidation Judiciaire Simplifiée)

FONDS DE COMMERCE : Débit de tabac, presse, bimbeloterie, droguerie

ADRESSE : Quai le Pont du Loup 06140 TOURRETTES-SUR-LOUP

CHIFFRE D'AFFAIRES DU DERNIER EXERCICE : 87.680 € HT (exercice du 01/01/25 au 31/12/25)

LA PRESENTE CESSION COMPREND LE DROIT DE PRESENTATION AUX SERVICES DES DOUANES DU SUCCESSEUR A LA GERANCE DU DEBIT DE TABAC.

BAIL :

DUREE : Jusqu'au 30 juin 2029

LOYER : 378,06 euros / mois

DESTINATION DES LOCAUX : Débit de tabac, diffusion de presse, bimbeloterie, droguerie, épicerie et toutes activités connexes ou complémentaires.

SUPERFICIE : magasin comportant une vitrine et une porte d'accès au rez-de-chaussée de l'immeuble outre une petite dépendance à usage de cave avec sanitaire et compteur d'eau défalcateur attenante côté sud audit magasin.

CONDITIONS POUR FAIRE OFFRE :

DELAI : Jusqu'au 22/12/2026 à 17h00 en l'étude de MOUGINS

PRIX MINIMUM SOUHAITE : 40.000 euros

PIECES A TRANSMETTRE :

- Attestation bancaire de financement de l'acquisition envisagée

- Versement (chèque remis à l'encaissement, chèque de banque ou virement) de 10% du prix, conservé par la liquidation judiciaire en cas de défaillance de la part de l'acquéreur une fois la vente parfaite

- Copie de la pièce d'identité de la personne physique acquéreuse ou des dirigeants de la personne morale acquéreuse,

- Extrait d'immatriculation et statuts de la personne morale acquéreuse

- Attestation d'absence de lien de parenté ou d'alliance avec Monsieur Bruno DOUCHIN

L'ensemble des frais, honoraires et droits relatifs aux actes et formalités de cession est à la charge de l'acquéreur retenu